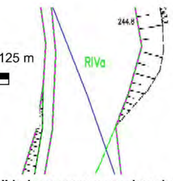
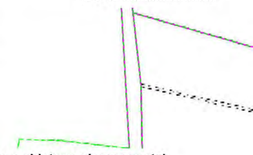
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PILZNO DLA CZEŚCI MIEJSCOWOŚCI ŁĘKI GÓRNE I ŁĘKI DOLNE
CZĘŚĆ GRAFICZNA

Załącznik nr 1
do Uchwały nr .....
Rady Miejskiej w Pilźnie
z dnia .....

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 strefa 7 (EPSG:2178)
Skala 1:1000

0 25 50 75 100 125 m





Podkład mapowy w granicy obszaru objętego planem został przygotowany z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej, przekazanej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Dębicy Licencja nr GK.I.6642.1.3934.2023_1803_P

USTALENIA PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- MN-U - 1MN-U, 2MN-U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
- U - 1U - teren usług
- UR - 1UR - teren usług kultu religijnego
- KDZ - 1KDZ, 2KDZ - tereny drogi zbiorczej
- KDL - 1KDL - teren drogi lokalnej
- KR - 1KR, 2KR - tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- KOP - 1KOP, 2KOP - tereny parkingu
- IGS - 1IGS - teren stacji gazowej
- RN - 1RN - 3RN - tereny rolnictwa z zakazem zabudowy
- L - 1L - teren lasu
- ZN - 1ZN - 3ZN - tereny zieleni naturalnej
- ZP - 1ZP, 2ZP - tereny zieleni urządzonej
- C - 1C - teren cmentarza
- GEZ1 - obiekt z Gminnej Ewidencji Zabytków

OZNACZENIA INFORMACYJNE, W TYM USTALENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- pasy izolujące teren cmentarny (50 m/150 m)
- strefa ochrony pośredniej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Wisłoki w km 58+180 w miejscowości Dębica (cały obszar Planu)
- G2369 - przebieg gazociągów wysokoprężnych wraz ze strefą kontrolowaną
- napowietrzna linia elektroenergetyczna wraz z pasem technologicznym
- osuwisko aktywne ciągle
- osuwisko aktywne okresowo
- granica miejscowości
- 104-68/73 - stanowisko archeologiczne

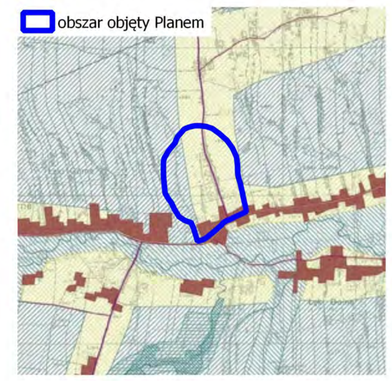
USTALENIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

granica terenów objętych wnioskiem w sprawie zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze

TERENY WYWIERAJĄCE PRESJĘ NA ŚRODOWISKO

- U, IGS - TERENY STANOWIĄCE ISTNIEJĄCE ORAZ POTENCJALNE ŹRÓDŁA ZANIECZYSZCZEŃ ORAZ ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA O ZWIĘKSZONYM STOPNIU UCIĄŻLIWOŚCI
- MN-U, UR - TERENY STANOWIĄCE ISTNIEJĄCE ORAZ POTENCJALNE ŹRÓDŁA ZANIECZYSZCZEŃ ORAZ ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA O OGRANICZONYM STOPNIU UCIĄŻLIWOŚCI
- KDZ, KDL, KR, KOP - TERENY ZANIECZYSZCZEŃ I ZAGROŻEŃ ŚRODOWISKA O CHARAKTERZE LINIOWYM (EMISJA Z KOMUNIKACJI DROGOWEJ)

TERENY KORZYSTNIE WPŁYWAJĄCE NA ŚRODOWISKO LUB O NIEWIELKIM STOPNIU ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

- RN, L, ZN, ZP, C - TERENY WPŁYWAJĄCE NA POPRAWĘ WARUNKÓW AEROSANITARNYCH ORAZ POPRAWĘ JAKOŚCI POWIETRZA. UMOŻLIWIAJĄCE SWOBODNE WĘDRÓWKI ZWIERZĄT ORAZ ZWIĘKSZAJĄCE POWIERZCHNIĘ BIOLOGICZNIE CZYNNĄ, NIWELUJĄCE HAŁAS DROGOWY ORAZ UTRWALENIE WALORÓW KRAJOBRAZOWYCH

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pilzno w skali 1:25000